



**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – gara n. 8358837**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI IN USO AD AMIU SPA COMPRESA LA RACCOLTA DEL RIFIUTO DIFFERENZIATO ED IL CONFERIMENTO NEI CASSONI MESSI A DISPOSIZIONE DALLA COMMITTENTE

**Art. 1 – MODALITA’ DI ESECUZIONE**

Costituisce oggetto del contratto l'esecuzione del servizio di pulizia degli immobili adibiti a:

- uffici, in particolare dei locali degli arredi e dei suppellettili;
- spogliatoi e servizi igienici (bagni e docce ) per il personale;
- la raccolta differenziata della carta e della plastica proveniente dallo svuotamento dei cestini, ed il conferimento nei cassoni messi a disposizione dalla committente.4

Le sedi oggetto del servizio sono in seguito elencate.

L’aggiudicatario, ai sensi dell’art. 50 del Codice, avrà l’obbligo di assorbire ed utilizzare gli operatori attualmente impiegati, nella misura armonizzabile con l’organizzazione d’impresa e con le esigenze tecnico-organizzative previste per l’esecuzione del servizio, ferme restando le condizioni contrattuali attualmente in essere, e meglio dettagliate negli allegati A.

Il servizio di pulizia dovrà essere effettuato nelle aree e secondo le frequenze (3/S: volte a settimana – G: giornaliero) specificate nelle seguenti tabelle:

1

---

**LOTTO 1**

UFFICI DIREZIONALI ( PIAZZA PERTINI,4 )

AREA	FRAQUENZA
UFFICI (MQ 420)	2/S
Compreso le rampe di scale condominiali 8-9 e 9-10 ; 1/15g	
SERVIZI (MQ 86)	G

CANTIERE TALSANO ( VIA PIAVE)

AREA	FREQUENZA
UFFICI (MQ 35)	2/S
SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 60)	G

CANTIERE PAOLO VI ( VIALE CANNATA )

AREA	FREQUENZA
UFFICI (MQ 95)	2/S
SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 32)	G

CANTIERE BORGO (VIALE VIRGILIO,4 )

AREA	FREQUENZA
UFFICI (MQ 20)	2/S
SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 90)	G



## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

### CANTIERE VACCARELLA ( VIA VACCARELLA )

AREA FREQUENZA

UFFICI (MQ 120) 2/S

SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 120) G

CCR (centri comunali di raccolta) FREQUENZA

VIA FEDERICO II – LAMA 2/S

AREA

UFFICI + WC (MQ 16) 2/S

CCR (centri comunali di raccolta) FREQUENZA

VIA DE GASPERI – PAOLO VI 2/S

AREA

UFFICI + WC (MQ 8) 2/S

### **LOTTO 2**

#### AUTOPARCO (VIA C. BATTISTI 643)

AREA FREQUENZA

UFFICI (MQ 220) 2/S

SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 286) G

#### IMPIANTO DI SELEZIONE (CONTRADA LA RICCIA S. N.)

AREA FREQUENZA

UFFICI (MQ 295) 2/S

SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 460) G

#### TERMOVALORIZZATORE (SS7 STATTE)

AREA FREQUENZA

UFFICI (MQ 90) 2/S

SPOGLIATOI E SERVIZI (MQ 90) G

2

I mq. delle superfici riportate, sono da intendersi ad esclusivo carattere indicativo, ferma restando la ulteriore valutazione che la stessa impresa potrà effettuare negli ambienti presso i quali dovrà essere svolto il servizio, così da constatare l'effettivo stato dei luoghi, anche in termini di superficie prima della formulazione dell'offerta.

Relativamente agli spogliatoi il cui servizio è previsto con frequenza giornaliera, qualora si dovesse rendere necessaria l'implementazione del servizio in attuazione delle disposizioni di prevenzione al contenimento del Covid 19, il servizio dovrà essere espletato eseguendo gli ulteriori seguenti passaggi giornalieri per tutto il periodo emergenziale:

1. Autoparco Aziendale: 3 passaggi anziché 2;
2. Cantieri Borgo e Vaccarella 2 passaggi anziché 1;
3. Impianti di selezione 2 anziché 1.

Tale servizio aggiuntivo, sarà autorizzato mensilmente dal dirigente arch. Durante in ottemperanza della necessità legata all'emergenza, e qualora dovesse protrarsi oltre il periodo stimato, il contratto procederà fino alla concorrenza dell'importo deliberato con automatica contrazione della durata.



Detto incremento rientra nelle ipotesi di cui al TITOLO 1 punto 1.3 - OPZIONE E RINNOVI, di cui al disciplinare di gara.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dai concorrenti interessati, recandosi nei siti interessati, previo accordi telefonici con il sig. La Carbonara Aldo al n. tel. 3346368461

I trattamenti di pulizia da effettuare nelle aree e con le frequenze previste dal presente capitolato d'appalto sono:

A) Spolveratura: operazione accurata di rimozione della polvere e della eventuale ragnatela dagli arredi, dalle suppellettili, dagli apparecchi telefonici, dai computers, dalle attrezzature informatiche o dalle superfici in genere, con strofinacci antipolvere caricati elettrostaticamente con appositi prodotti rispondenti alle normative vigenti.

Tale trattamento dovrà essere effettuato su tutte le superfici libere sia orizzontali che verticali.

B) Spolveratura ad umido: operazione analoga alla precedente che dovrà essere effettuata con panno inumidito con acqua ed appositi prodotti rispondenti alle normative vigenti.

C) Spazzatura o scopatura: raccolta di polvere o rifiuti in genere depositati sui pavimenti eseguita a secco mediante, ove possibile, attrezzature tecnologiche (aspiratori industriali o spazzatrici meccaniche conformi alle norme antinfortunistiche) e laddove l'impiego degli aspiratori sia difficile, anche con scope caricate elettrostaticamente con appositi prodotti rispondenti alle normative vigenti. Rientra nell'intervento la sostituzione dei sacchetti dai cestini portarifiuti, dovunque dislocati.

D) Lavaggio pavimenti: operazione di pulizia con cui viene asportato dai pavimenti lo strato di sporco che non si è rimosso con la semplice precedente spazzatura. Dovrà essere eseguita ad umido, con apposita attrezzatura a mano, con acqua e l'utilizzo di adeguati prodotti tensioattivi rispondenti alle vigenti norme.

E) Lavaggio e disinfezione servizi igienici: operazione ad umido con apposita attrezzatura a mano e l'utilizzo di prodotti detergenti e disinfettanti ad azione germicida e deodorante, rispondenti alle vigenti norme, che rimuovano lo sporco visibile completato con la disinfezione. Gli attrezzi utilizzati per il lavaggio dei locali servizi igienici devono essere diversi da quelli utilizzati per il lavaggio degli altri locali.

F) Risciacquo: operazione eseguita ad umido con apposita attrezzatura a mano, con acqua ed eventuale aggiunta di prodotti disinfettanti rispondenti alle vigenti norme. Tale operazione dovrà essere eseguita su tutte le superfici precedentemente lavate.

G) Pulizia vetri (una volta al mese): operazione effettuata, ove possibile, su entrambe le facce del vetro, inumidendo precedentemente le superfici con



## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

spugne o panni adatti, impregnati con soluzione detergente debitamente alcalina a base di sostanze tensioattive, da rimuovere con spatole tergovetro.

H) Vuotatura e detersione dei cestini per la carta e per i rifiuti con sostituzione dei sacchi di raccolta: operazione atta a svuotare e detergere i cestini da carta o da rifiuti in genere e sostituire i relativi sacchetti contenitori. I rifiuti saranno raccolti differenziando la carta e la plastica.

Oltre ai trattamenti indicati, l'impresa dovrà effettuare la pulizia straordinaria. Tale tipologia di pulizia consiste in interventi a carattere non continuativo da eseguire nelle aree previste dal presente capitolato in occasione di traslochi, opere murarie, lavori di impiantistica, lavori di imbiancatura pareti o soffitti, raccolta di acqua per allagamenti, etc.

L'impresa ha l'obbligo di fornire tali interventi di pulizia straordinaria negli orari di servizio previsti dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, a seguito di richiesta scritta (in caso di situazioni eccezionali anche verbale).

Al fine di non costituire motivo di intralcio alle attività lavorative dell'AMIU SPA, gli interventi di pulizia all'interno delle strutture di seguito indicate:

### LOTTO 1

Autoparco:	2 passaggi
Pasquinelli:	1 passaggio
Termovalorizzatore:	1 passaggio

### LOTTO 2

Uffici direzionali	1 passaggio
Cantieri zonal	1 passaggio

4

dovranno prevedere la possibilità di essere effettuati nei tempi e nei modi compatibili con i turni di lavoro, e secondo le indicazioni che scaturiranno dal confronto tra i rappresentanti dell'impresa aggiudicataria e i responsabili dei vari servizi, con obbligo per l'impresa di uniformarsi alle prescrizioni concordate, ferma restando la facoltà per l'AMIU SPA, di cambiare l'orario di lavoro concordato, in presenza di esigenze diverse.

### **Art. 2 – REQUISITI E ONERI A CARICO DELL'IMPRESA**

Le operazioni di pulizia da effettuarsi in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 15 DPR 303/56 "Norme generali per l'igiene del lavoro" nonché del disposto del D. Lgs. 81/2008, saranno eseguite con materiale, attrezzature, detersivi, disinfettanti e detersivi di prima qualità, rispondenti alle normative vigenti con spiccato effetto sgrassante, dei quali l'impresa aggiudicataria avrà il completo onere e carico.

Ai sensi degli artt. 34 e 71 del Codice, l'esecuzione dell'appalto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 24 maggio 2012, recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene", pertanto i materiali, i detersivi, i disinfettanti, etc., di cui l'impresa aggiudicataria fornirà l'elenco ed i marchi di fabbrica, dovranno rimanere costanti durante tutto il periodo contrattuale, ed essere diluiti in



## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

percentuali tali da assicurare l'ottimizzazione dei risultati delle operazioni previste.

La stazione appaltante procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del servizio. L'appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

Le attrezzature impiegate per la pulizia dovranno essere conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in Italia. Le stesse dovranno essere compatibili con l'uso degli edifici, per cui non devono essere rumorose, ma tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato di pulizia.

A tal proposito l'impresa dovrà possedere la certificazione di qualità ISO 9001.

L'impresa aggiudicataria dovrà inoltre provvedere a sue spese:

- ad ogni e qualsiasi onere per l'applicazione delle norme sulla sicurezza e sull'igiene nei luoghi di lavoro;
- alla fornitura di tutti gli indumenti da lavoro e dei dispositivi di protezione individuale conformi alla normativa antinfortunistica vigente, nonché al controllo sul personale relativamente all'obbligo del loro utilizzo;
- alla fornitura di acqua potabile al personale impiegato sul posto di lavoro;
- all'eventuale trasporto dei lavoratori sul posto di lavoro;
- alla trasmissione all'AMIU SPA dell'elenco nominativo del personale impiegato nelle attività, ai fini del riconoscimento;
- alla fornitura ad ogni dipendente, di apposito distintivo con nominativo, foto e denominazione della impresa;
- alla comunicazione del nominativo e del recapito telefonico del proprio responsabile tecnico reperibile negli orari di lavoro, alla quale l'impresa avrà conferito ampia delega per rapportarsi con la stazione appaltante.

5

L'impresa aggiudicataria è tenuta ad ottemperare agli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla normativa vigente, in particolare dal D.LGS. n. 81/2008, e dovrà porre in essere tutte le misure di sicurezza atte a garantire l'incolumità degli utenti, del personale in servizio e dei propri operatori.

La Stazione Appaltante è sollevata da ogni responsabilità e pretesa che possa derivare dall'inosservanza, da parte dei dipendenti della Ditta Aggiudicataria, della normativa in materia di sicurezza e igiene sul lavoro.

Tuttavia, al fine di permettere alla Stazione Appaltante l'attività di vigilanza prevista dal citato decreto, prima dell'inizio dell'attività l'impresa aggiudicataria dovrà produrre la seguente documentazione:

- elenco nominativo del personale impiegato nel servizio, con relativa attestazione dell'avvenuta formazione disciplinata dall'Accordo Stato / Regioni del 21 dicembre 2011 attuativo dell'art. 37 del d. lgs. 81/2008;
- schede tecniche e di sicurezza di tutti i prodotti utilizzati;
- elenco dei dispositivi di protezione individuale (DPI) in dotazione al personale con l'indicazione della marca e del modello, oltre alle attestazioni dell'avvenuta consegna;





## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

- sorveglianza sanitaria prevista per il personale operante sul servizio con l'evidenza della sua puntuale applicazione.

L'impresa aggiudicataria, assume, rispondendone in proprio e sollevando l'AMIU SPA da ogni responsabilità civile e da ogni eventuale risarcimento per:

- tutti i rischi riguardanti i danni di qualsiasi natura, estesi anche alla mancata predisposizione dei mezzi di prevenzione, che potrebbero derivare sia alle persone addette ai servizi che a terzi, sia alle cose pubbliche che private, per colpa dei suoi dipendenti;

- ogni e qualsiasi azione, pretesa o richiesta, avanzate a qualsiasi titolo dal personale di impresa o da terzi in relazione al rapporto di lavoro, o comunque connessi con l'esercizio dei servizi di cui al presente affidamento.

A tal proposito l'impresa stipulerà in caso di aggiudicazione, regolare copertura assicurativa con massimali di € 500.000,00 per la responsabilità civile verso terzi.

Il servizio di cui trattasi è da considerarsi di pubblico interesse, pertanto non sarà possibile alcuna interruzione da parte della impresa aggiudicataria.

### **Art. 3 – ONERI A CARICO DELL'AMIU SPA.**

Sono a carico di AMIU SPA le spese per l'energia elettrica e l'acqua; la vigilanza ed il controllo sui risultati del servizio, con la più ampia discrezionalità e nei modi ritenuti più idonei, e con la facoltà di applicazione delle penalità previste, nel caso di riscontrate irregolarità e/o inadempienze, senza che ciò costituisca pregiudizio alcuno per i poteri spettanti alla impresa sul proprio personale.

6

### **Art. 4. DURATA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è di 12 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

E' inoltre facoltà della Stazione Appaltante, previa valutazione positiva del servizio svolto, richiedere una proroga contrattuale alle stesse condizioni e prezzi per un ulteriore periodo non superiore a 12 mesi, qualora se ne dovessero determinare le condizioni.

L'importo a base di gara per il periodo di 12 (dodici) mesi, sul quale è richiesto lo sconto percentuale, è pari a:

€ 49.833,00 **LOTTO 1:** costo servizio annuale cui vanno aggiunti € 4.000,00 di oneri di sicurezza e € 49.833,00 + 4.000 di opzione di rinnovo;

€ 65.161,00 **LOTTO 2:** costo servizio annuale cui vanno aggiunti € 6.000,00 di oneri di sicurezza e € 65.161,00 + 6.000 di opzione di rinnovo.

Costo complessivo € 249.988,00

### **Art. 5 – PENALI**



## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

L'impresa aggiudicataria non potrà in alcun caso, anche di lite, contestare o sospendere il servizio, neppure in parte, senza la preventiva autorizzazione del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Nel caso in cui l'impresa attui per qualunque motivo la sospensione del servizio, sarà soggetto ad una penale compresa tra € 150,00 ed €. 300,00 giornaliera.

Sono inoltre applicabili, ad insindacabile giudizio dell'AMIU SPA, con le modalità previste dalle norme che regolano i pubblici appalti, le seguenti penali:

- € 70 per ciascun operatore anche parzialmente sprovvisto degli attrezzi da lavoro, senza indumenti da lavoro e/o dispositivo di protezione individuale;
- € 300 per la mancata osservanza delle disposizioni dettate dal responsabile dell'AMIU SPA. L'Impresa avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni alle penali entro 5 giorni dalla loro notifica.

Gli importi delle sanzioni saranno detratti in sede di contabilizzazione della prima fattura utile dal momento dell'accertamento delle inadempienze.

AMIU SPA avrà l'immediata facoltà di far eseguire il servizio d'ufficio, a maggiori spese dell'appaltatore, previa semplice diffida.

Qualora l'Amministrazione debba eseguire il servizio d'ufficio, per tre volte anche non consecutive, potrà pronunciare l'immediata risoluzione del contratto senza l'obbligo di costituzione di mora, né di preventivo avviso o giudiziale diffida.

### **Art. 6 – SUBAPPALTO**

Per il subappalto trovano integrale applicazione le disposizioni di cui agli art. 105 del Codice. L'affidamento in subappalto è consentito, previa autorizzazione dell'Amministrazione, alle seguenti condizioni:

- a) che l'esecutore abbia indicato all'atto dell'offerta la terna dei subappaltatori;
- b) che l'esecutore provveda al deposito di copia del contratto di subappalto presso l'Amministrazione almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione della quota del servizio affidata in subappalto;
- c) che l'esecutore presenti una dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 c.c., con l'impresa alla quale è affidato il subappalto; in caso di associazione temporanea, società di imprese o consorzio, analoga dichiarazione deve essere resa da ciascuna delle imprese partecipanti all'associazione, società o consorzio;
- c1) che l'esecutore, unitamente al deposito del contratto di subappalto, trasmetta alla stessa Amministrazione la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di appalti pubblici, con riferimento alla natura e all'importo delle prestazioni da eseguire in subappalto;
- c2) che l'esecutore, unitamente al deposito del contratto di subappalto, trasmetta alla stessa Amministrazione una o più dichiarazioni del subappaltatore, rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80, del Codice;



d) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della l. 575/1965, e successive modificazioni e integrazioni.

3. Il subappalto deve essere autorizzato preventivamente dall'Amministrazione in seguito a richiesta scritta dell'esecutore.

#### **Art. 7 – RESPONSABILITA' IN MATERIA DI SUBAPPALTO**

1. L'esecutore resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione del servizio oggetto di subappalto, sollevando quest'ultima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza dello svolgimento delle prestazioni.

2. Il subappalto non autorizzato comporta la segnalazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi del d.l. 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla l. 28 giugno 1995, n. 246.

3. È posto l'assoluto divieto della cessione del contratto, sotto pena di nullità.

#### **Art. 8 – FORME DI COLLABORAZIONE DELL'APPALTATORE**

Il responsabile dipendente dell'Appaltatore provvederà a segnalare ad AMIU S.P.A. quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del proprio compito, ne possano impedire il regolare svolgimento.

#### **Art. 9 – DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO**

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, delle penali contrattuali, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, fatta salva comunque la risarcibilità del maggior danno, è richiesta una cauzione definitiva, da rilasciarsi nei modi e nelle forme consentite dall'art. 103 del Codice.

La garanzia deve essere conforme allo schema tipo 1.2 del d.m. 12 marzo 2004, n. 123, integrato con la clausola « della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

L'Amministrazione ha il diritto di valersi della cauzione: per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dell'esecuzione nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore; per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

La garanzia fidejussoria deve essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso di esecuzione, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore, salva la facoltà dell'Amministrazione di procedere alla risoluzione del contratto.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione appaltante che procede ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria ai sensi del comma 3 dell'art. 103, del Codice.





## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

L'importo della garanzia fideiussoria di cui al precedente articolo può essere ridotto nelle misure indicate al comma 7 dell'art. 93 del Codice. La cauzione definitiva sarà svincolata dopo l'accertamento della corretta esecuzione dell'appalto, al termine del periodo di garanzia ed a risoluzione di ogni eventuale contestazione determinata da eventuali inadempienze contrattuali.

### **Art. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il servizio oggetto del presente appalto, è subordinato all'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti applicabili anche se non espressamente richiamati.

Il contratto può essere risolto, oltre che nel caso previsto dal precedente periodo, anche ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante, previo semplice comunicazione, in caso di gravi negligenze nell'effettuazione del servizio e/o per reiterati inadempimenti.

Il contratto è risolto, altresì, in caso di fallimento della ditta aggiudicataria o di sottoposizione della stessa a procedure concorsuali che possano pregiudicare lo svolgimento delle obbligazioni contrattuali.

In caso di risoluzione anticipata del contratto, il deposito cauzionale definitivo verrà incamerato dalla Stazione Appaltante che si riserva inoltre ogni azione di rivalsa per il risarcimento di eventuali maggiori danni.

### **Art. 11 – PAGAMENTO E FATTURAZIONE**

Per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto è dovuto, dall'AMIU S.P.A. all'appaltatore, il corrispettivo determinato in base all'offerta presentata.

Il prezzo si intende:

- IVA esclusa;
- remunerativo per tutte le operazioni inerenti il servizio oggetto dell'appalto;
- fisso e invariabile per tutta la durata dell'appalto;

La liquidazione del corrispettivo contrattuale, sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni fine mese data fattura, tramite bonifico bancario, previo accertamento: della conformità alle disposizioni e previsioni contrattuali; della regolarità del DURC; della verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., relativamente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento. Inoltre, l'assolvimento dell'IVA avverrà con il metodo dello split payment, così come previsto dall'art. 17 ter del D.P.R. 633/72.

Con tale corrispettivo la ditta si intenderà compensata di qualsiasi suo avere o pretendere per il lavoro prestato o connesso o conseguente al lavoro medesimo.

In caso di subappalto, l'Amministrazione non effettuerà il pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto l'esecutore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione delle eventuali ritenute a garanzia effettuate.

### **Art. 12 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**



## Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. -Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal comune di Taranto



Struttura Amministrativa - Ufficio Contratti e Appalti

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, la fattura per essere ammessa al pagamento dovrà contenere il riferimento al CIG (codice identificativo gara).

L'Appaltatore pertanto assume su di se, tutti gli obblighi per la tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane SpA per tutte le movimentazioni finanziarie correlate al contratto del presente appalto.

### **Art. 13 –DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 111 del Codice su proposta del RUP, sarà nominato il direttore dell'esecuzione del contratto per il controllo della esatta esecuzione del servizio, e per il rispetto delle condizioni contrattuali e di legge.

### **Art. 14 – SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le eventuali spese e tasse, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto oggetto del presente appalto, saranno interamente a carico della ditta appaltatrice. Esso sarà registrato solo in caso d'uso, in danno alla Ditta appaltatrice.

### **Art. 15 – DOMICILIO E FORO COMPETENTE**

Ad ogni fine consequenziale in caso di controversia relativa all'esecuzione del contratto, il foro competente sarà quello di Taranto.

### **Art. 16 - PRIVACY**

Ai sensi della Legge sulla privacy, si informa che i dati forniti dall'impresa saranno utilizzati per le finalità inerenti il servizio oggetto delle presenti condizioni, per cui la stessa autorizza il relativo trattamento.

Settore Appalti